

Turismo

Vol. 9, n° 5



Encuesta de ocupación hotelera

Enero de 2025



**Presidencia
de la Nación**
República Argentina

**Ministerio
del Interior**

**Secretaría de Turismo,
Ambiente y Deportes**

**Ministerio
de Economía**

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina

indec

Informes técnicos. Vol. 9, nº 64

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 9, nº 5

Encuesta de ocupación hotelera

Enero de 2025

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y Cuentas Internacionales

Cristian Martín Poveda

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, marzo de 2025

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar

X: @INDECArgentina

Facebook: /INDECArgentina

Instagram: @indecargentina

Spotify: /INDECArgentina

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0



INDECArgentina

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Introducción	4
Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Enero 2019-enero 2025	4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Enero de 2025.....	5
Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Enero de 2025	6
Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Enero de 2025	6
Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Enero de 2025	7
Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Enero de 2025	8
Reanudación de la publicación de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo	8
Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2024-enero 2025	9
Gráfico 6. Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2019-enero 2025	9
Cuadro 3. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2024-enero 2025.....	10
Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2019-enero 2025	10
Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2024-enero 2025.....	11
Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2019-enero 2025.....	11
Anexo estadístico	12
Cuadro 5. Pernoctaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-enero 2025	12
Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-enero 2025	12
Cuadro 7. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2025	13
Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Enero de 2025	13
Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Enero de 2025.....	14
Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2025.....	14
Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Enero de 2025.....	15
Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Enero de 2025	15
Cuadro 13. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Enero de 2025...	16
Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Enero de 2025	17
Notas técnicas y definiciones utilizadas	18



Encuesta de ocupación hotelera

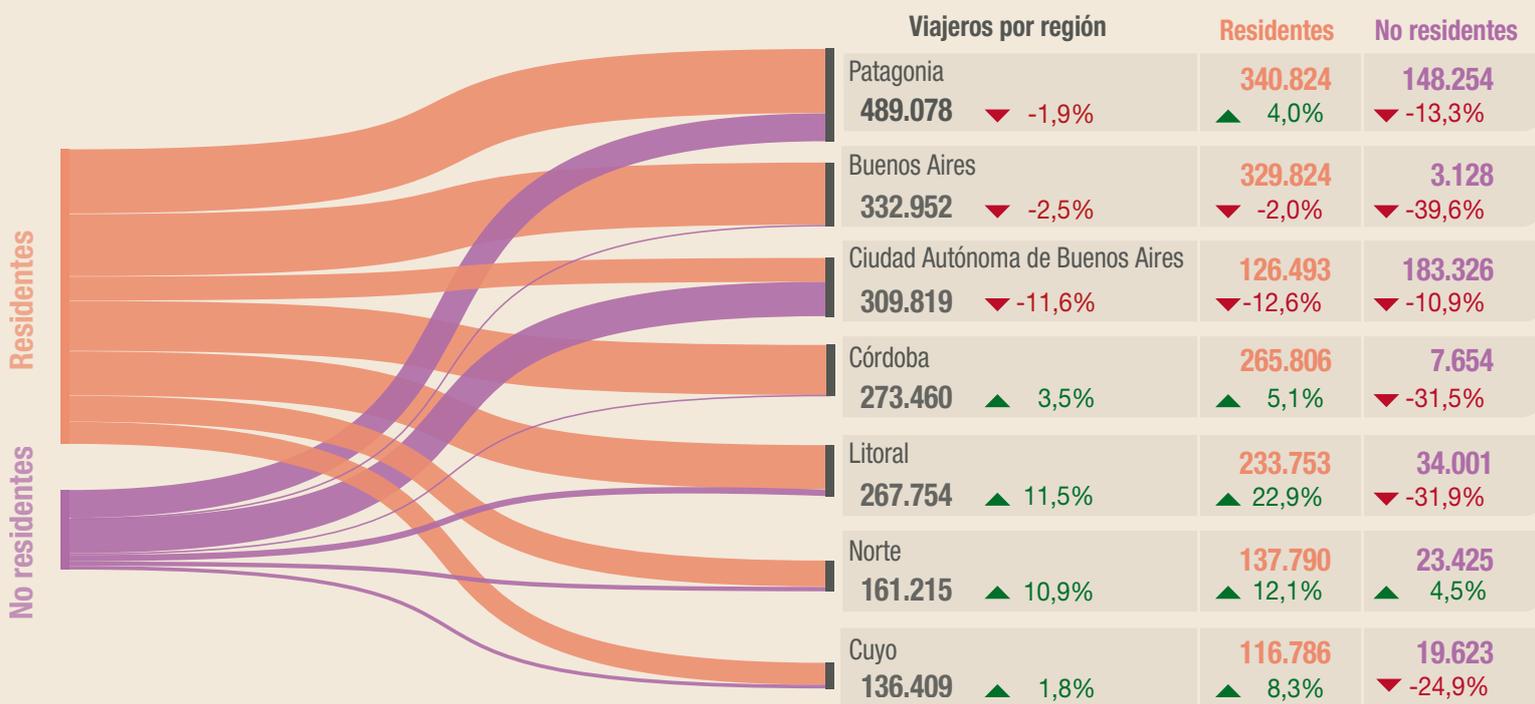
Resumen ejecutivo. Enero de 2025



Total de viajeros: 1.970.687 ▼-0,2%



Residentes: 1.551.276 ▲4,6% **No residentes: 419.411** ▼-14,7%



▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Destinos turísticos más visitados

	TOH	TOHFS
Mar del Plata	64,7%	74,0%
San Carlos de Bariloche	68,7%	68,1%
Villa Carlos Paz	50,6%	52,7%
Villa Gesell	74,7%	///
Puerto Iguazú	59,0%	60,2%
El Calafate	63,5%	65,9%

Viajeros hospedados por categoría, según condición de residencia

	TOH	TOHFS
3 estrellas, apartments y boutiques	54,6%	55,1%
4 y 5 estrellas	49,9%	49,1%
Parahoteleros	52,0%	56,1%
1 y 2 estrellas	49,8%	52,4%

■ Viajeros no residentes ■ Viajeros residentes

TOH: Tasa de ocupación de habitaciones TOHFS: Tasa de ocupación de habitaciones de fines de semana

Encuesta de ocupación hotelera

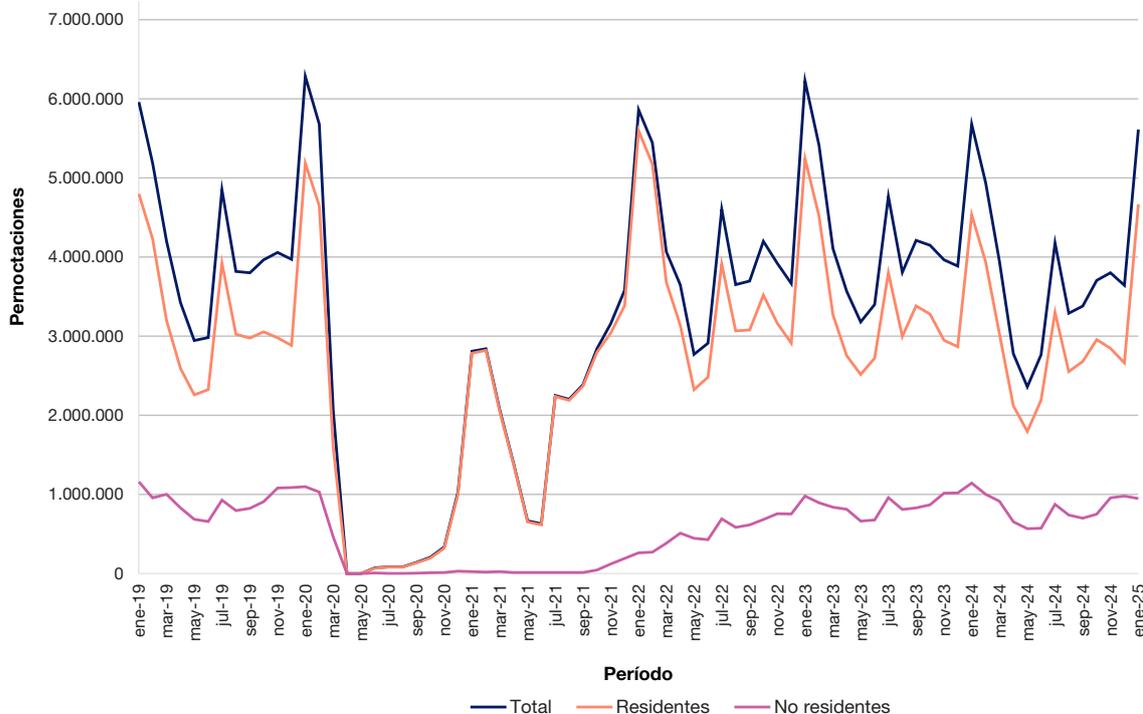
Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados, su estadía promedio y las tasas de ocupación mensual y de fines de semana de habitaciones y plazas. La información se presenta para el total del país, 7 regiones¹ y 50 destinos turísticos², según la categoría del establecimiento.

Cifras estimadas a enero de 2025

En enero de 2025, se estimaron 5,6 millones de pernотaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó una disminución de 1,2% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernотaciones de viajeros residentes aumentaron 2,9%; mientras que las de no residentes registraron una baja de 17,3% (cuadro 1).

Gráfico 1. Pernотaciones, por condición de residencia. Total del país. Enero 2019-enero 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

² Ver cuadros 13 y 14.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Según las regiones turísticas, Buenos Aires concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, con 27,8%; seguida por Patagonia, con 22,6%.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Buenos Aires, que concentró el 33,3%; Patagonia, el 19,6%; y Córdoba, el 18,8%.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: concentró el 43,0% del total de pernoctaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 37,6%.

El total de viajeros hospedados fue 2,0 millones y tuvo una variación negativa de 0,2% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes se incrementó 4,6% y la de no residentes disminuyó, 14,7%. El 78,7% de los viajeros hospedados fueron residentes (cuadro 1).

Las regiones turísticas que hospedaron el mayor número de viajeros fueron Patagonia, con 489.078 personas hospedadas, y Buenos Aires, con 332.952 (cuadro 1). Los destinos turísticos más visitados fueron: Mar del Plata (Buenos Aires), con 182.557; San Carlos de Bariloche (Patagonia), con 98.895; Villa Carlos Paz (Córdoba), con 73.856; Villa Gesell (Buenos Aires), con 66.890; Puerto Iguazú (Litoral), con 64.128; y Calafate (Patagonia), con 54.172 (cuadro 13).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Enero de 2025

Regiones turísticas	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	5.611.994	-1,2	4.664.794	2,9	947.200	-17,3	1.970.687	-0,2	1.551.276	4,6	419.411	-14,7
Buenos Aires	1.562.430	-4,8	1.551.593	-4,7	10.837	-24,3	332.952	-2,5	329.824	-2,0	3.128	-39,6
CABA	687.110	-13,7	279.499	-8,8	407.611	-16,7	309.819	-11,6	126.493	-12,6	183.326	-10,9
Córdoba	894.601	6,7	877.017	7,7	17.584	-27,9	273.460	3,5	265.806	5,1	7.654	-31,5
Cuyo	380.923	4,1	334.348	11,2	46.575	-28,6	136.409	1,8	116.786	8,3	19.623	-24,9
Litoral	528.566	6,4	461.710	16,2	66.856	-32,7	267.754	11,5	233.753	22,9	34.001	-31,9
Norte	289.714	2,3	248.099	4,0	41.615	-6,8	161.215	10,9	137.790	12,1	23.425	4,5
Patagonia	1.268.650	0,9	912.528	7,3	356.122	-12,6	489.078	-1,9	340.824	4,0	148.254	-13,3

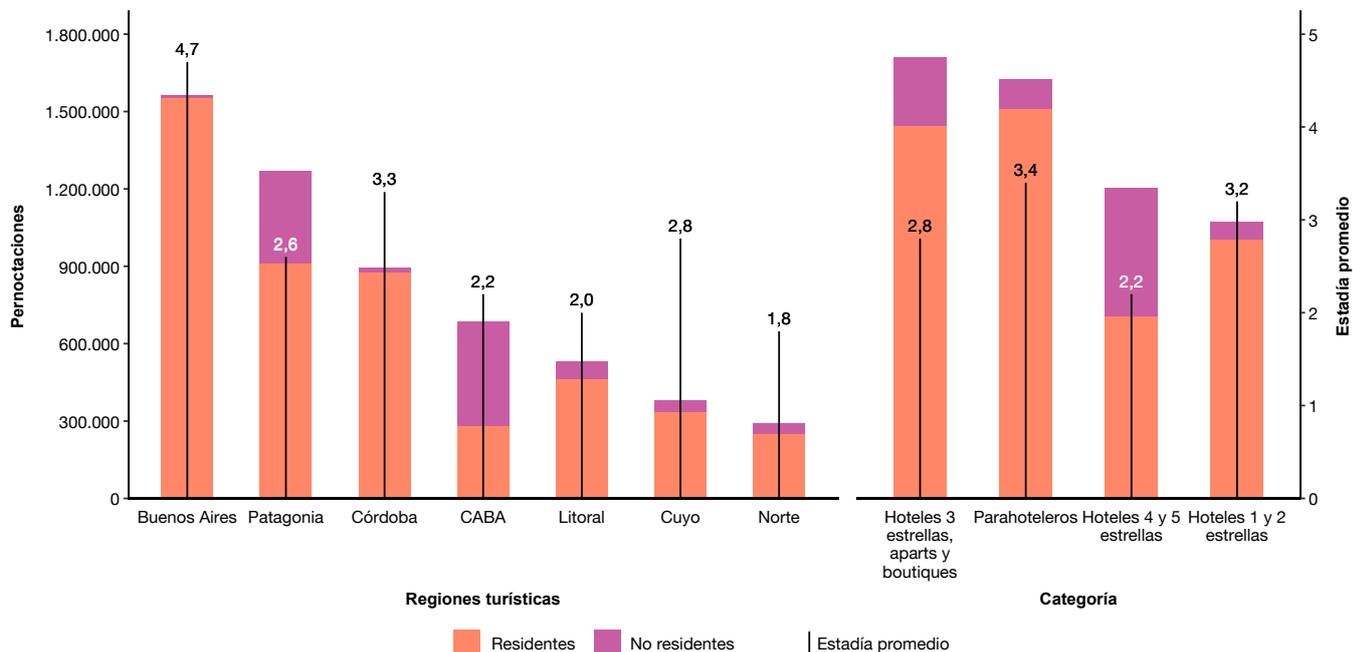
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El 30,5% de las pernoctaciones se realizaron en Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques; 29,0% en establecimientos Parahoteleros; 21,5% en Hoteles 4 y 5 estrellas; y 19,1%, en Hoteles 1 y 2 estrellas.

Las pernoctaciones de viajeros residentes se registraron principalmente en establecimientos Parahoteleros, con 32,4%; y en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 30,9%; mientras que en las de viajeros no residentes se destacó la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 52,6%.

La estadía promedio de los viajeros fue 2,8 noches, 1,0% menos que el mismo mes del año anterior. Los establecimientos Parahoteleros tuvieron la mayor estadía promedio, con 3,4 noches. La región turística que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 4,7 noches; seguida por Córdoba, con 3,3 noches (cuadro 8).

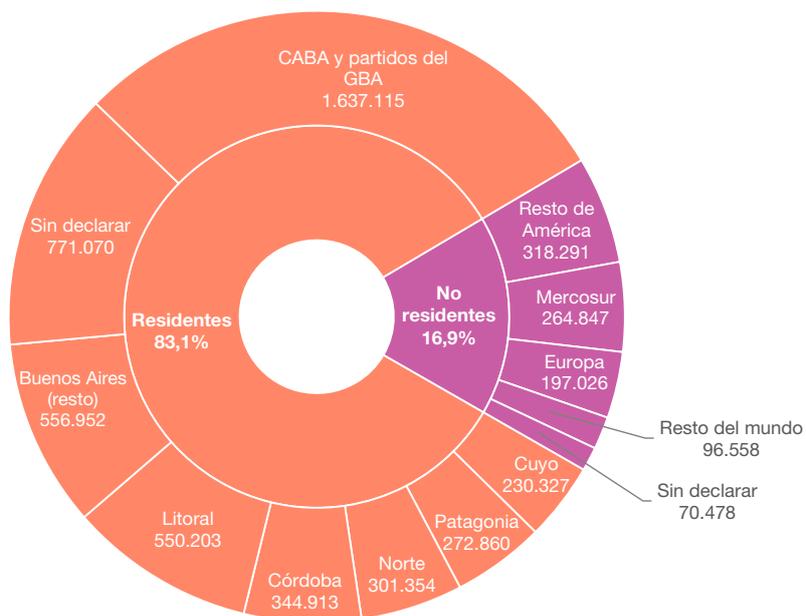
Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Enero de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En enero, el 83,1% de las pernoctaciones en el país correspondieron a viajeros residentes, mientras que el 16,9% fueron de viajeros no residentes. Según la región de origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de quienes viajaron desde CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 35,1%. Para los no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de los países que componen el bloque "Resto de América", con 33,6%; seguido por Mercosur, con 28,0%.

Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Enero de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

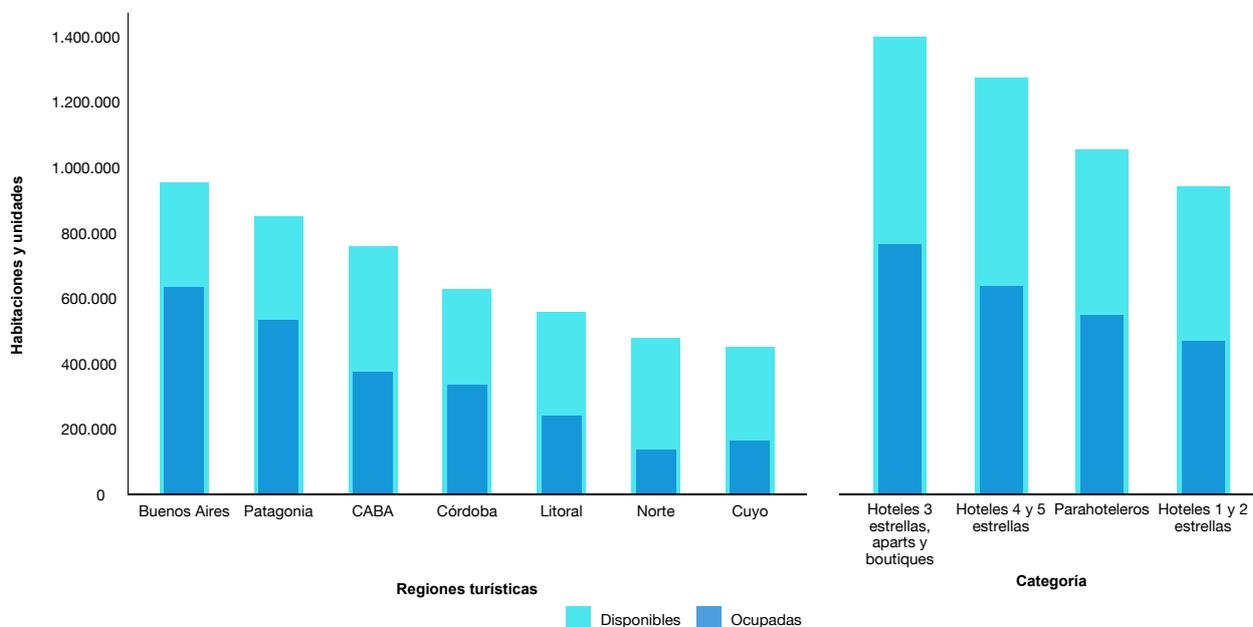
Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 12,6 millones, 1,4% más que en enero de 2024; mientras que las ocupadas totalizaron 5,6 millones y disminuyeron 1,2% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 44,6% (cuadro 10).

A nivel nacional se registraron 4,7 millones de habitaciones y unidades disponibles, 1,0% más que en enero de 2024. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 2,4 millones, 0,7% menos que en el mismo período de 2024. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 51,8% (cuadro 10).

Los Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques registraron la mayor cantidad de habitaciones y unidades disponibles, 1,4 millones, de las cuales estuvieron ocupadas 0,8 millones (gráfico 4).

La regiones turísticas con mayor disponibilidad de habitaciones y unidades fueron Buenos Aires y Patagonia, con 1,0 y 0,8 millones, respectivamente. La región Buenos Aires presentó la mayor ocupación de habitaciones y unidades, con 0,6 millones (gráfico 4).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Enero de 2025

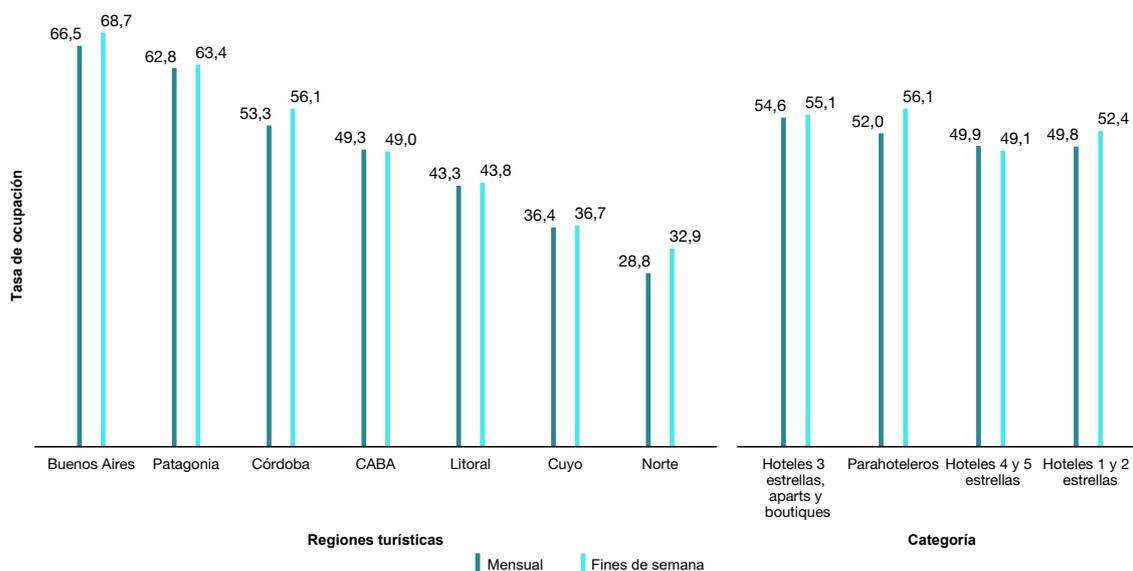


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región Buenos Aires, con 66,5%; seguida por la región Patagonia, con 62,8% (cuadro 11). Las regiones turísticas con mayor tasa de ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron Buenos Aires, con 68,7%; y Patagonia, con 63,4% (cuadro 12).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a la categoría Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 54,6%; seguida por los establecimientos parahoteleros, con 52,0%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron los establecimientos parahoteleros, con 56,1%; y Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 55,1% (cuadro 10).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Enero de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Reanudación de la publicación de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo³

El aislamiento social, preventivo y obligatorio (ASPO), decretado en marzo de 2020 como medida preventiva contra la COVID-19, impactó fuertemente en el turismo, lo cual se reflejó en los indicadores de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Estas series se vieron afectadas por un cambio estructural drástico, con una actividad prácticamente nula o muy reducida a partir de marzo de 2020. Debido a esto, desde mayo de 2020 se decidió suspender la publicación de las series desestacionalizadas y las tendencias-ciclo del nivel general de pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes hasta tanto la actividad hotelera mostrara una recuperación suficiente.

Dado que la actividad comenzó a normalizarse, se decidió reanudar la difusión de las series desestacionalizadas y las tendencias-ciclo a partir de la publicación de los resultados de enero de 2025. Para ello, se adoptó una política de publicación que considera que el procedimiento de desestacionalización genera revisiones de todos los valores publicados cada vez que se incorpora un nuevo dato a las series. De este modo, la política de publicación adoptada para las series de pernoctaciones totales, de viajeros residentes y de no residentes contempla tres períodos:

De enero 2008 a febrero 2020: se mantienen los resultados publicados hasta esa fecha. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

De marzo 2020 a diciembre 2021: estos datos no se desestacionalizan ya que la serie no presenta un patrón estacional durante este período. Por esta razón, se considera que las series desestacionalizadas y tendencias-ciclo coincidirán con las series originales publicadas. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

A partir de enero 2022: se publican resultados de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo. Solo estos valores sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

³ Ver "Modelo de desestacionalización y tendencia-ciclo".

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

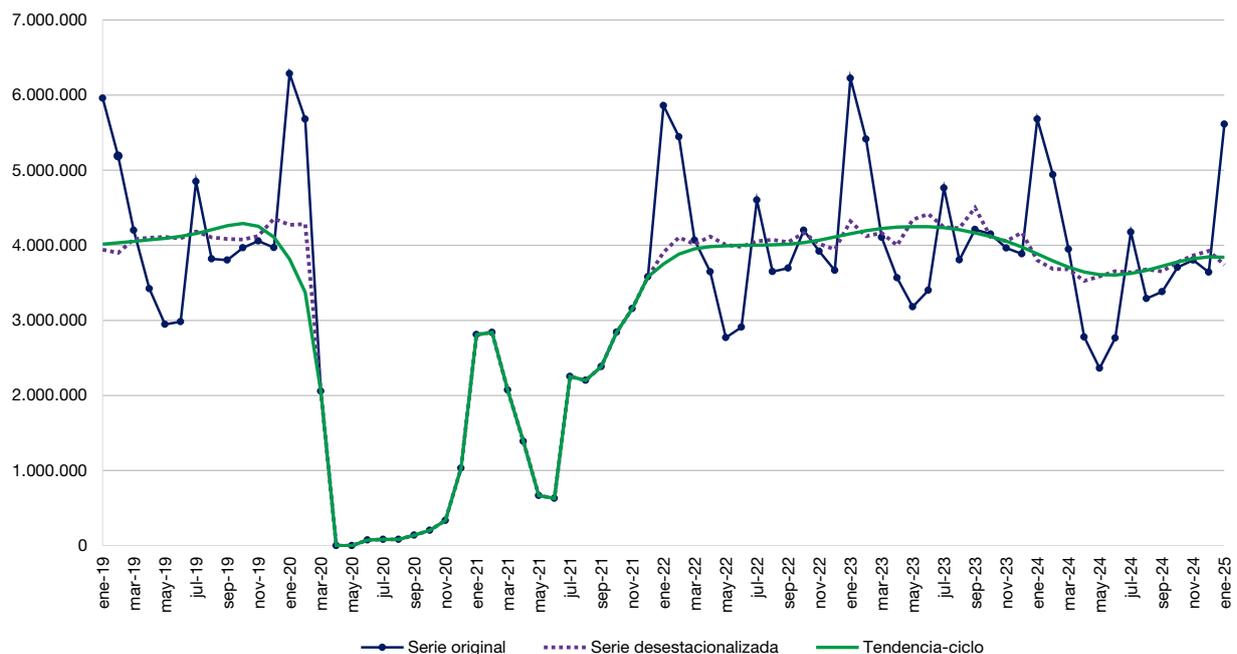
En enero de 2025, las pernoctaciones totales desestacionalizadas se redujeron 4,8% con relación a diciembre de 2024. Por su parte, la tendencia-ciclo disminuyó 0,1% con respecto al mes anterior.

Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2024-enero 2025

Período	Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%	
2024 Enero	5.680.116	3.799.227	3.885.609	-8,7	-8,9	-2,3
Febrero	4.939.392	3.685.424	3.790.827	-8,8	-3,0	-2,4
Marzo	3.946.539	3.678.999	3.707.241	-3,9	-0,2	-2,2
Abril	2.777.228	3.526.246	3.645.002	-22,1	-4,2	-1,7
Mayo	2.361.519	3.585.102	3.610.129	-25,7	1,7	-1,0
Junio	2.765.031	3.656.038	3.604.319	-18,7	2,0	-0,2
Julio	4.176.108	3.639.859	3.624.376	-12,3	-0,4	0,6
Agosto	3.290.773	3.677.665	3.666.344	-13,5	1,0	1,2
Septiembre	3.380.659	3.651.443	3.720.798	-19,7	-0,7	1,5
Octubre	3.705.102	3.775.761	3.777.198	-10,7	3,4	1,5
Noviembre	3.801.934	3.865.128	3.821.798	-4,1	2,4	1,2
Diciembre	3.641.303	3.924.812	3.844.222	-6,3	1,5	0,6
2025 Enero	5.611.994	3.737.827	3.840.795	-1,2	-4,8	-0,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 6. Pernoctaciones totales. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2019-enero 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

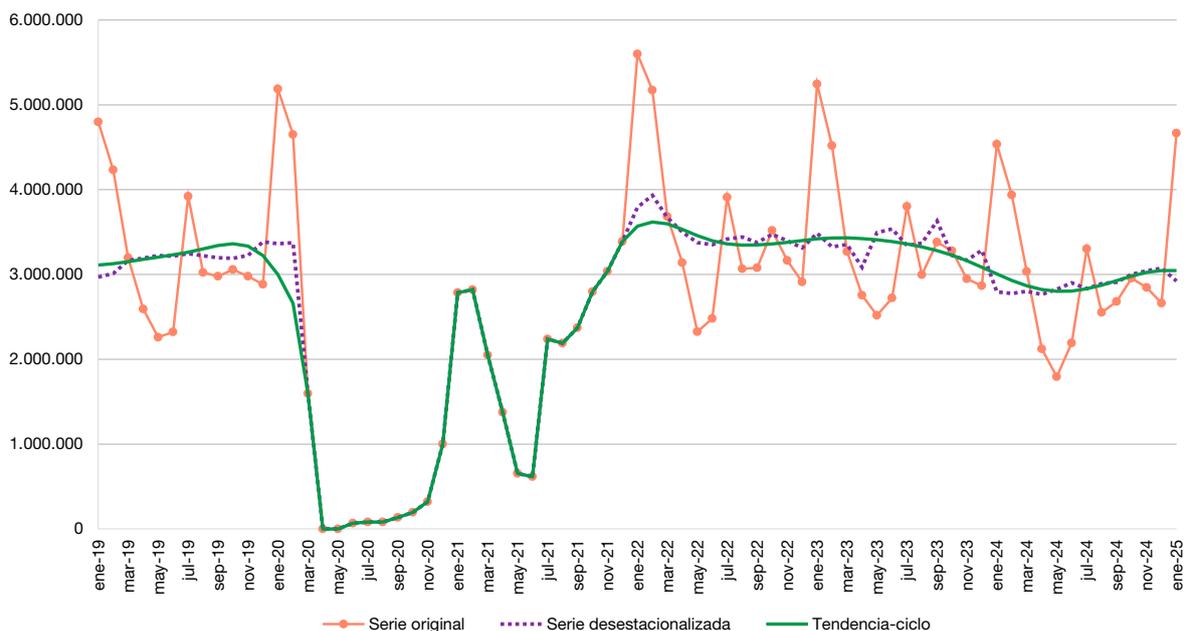
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros residentes de enero disminuyeron 4,9% respecto del mes anterior. Por su parte, la tendencia ciclo presentó una variación negativa cercana a cero con relación a diciembre de 2024.

Cuadro 3. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2024-enero 2025

Período	Serie original	Serie desestacionalizada	Serie Tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior	
					%		
		Noches			%		
2024	Enero	4.535.461	2.793.217	3.005.404	-13,5	-15,0	-2,6
	Febrero	3.937.718	2.775.307	2.929.406	-12,8	-0,6	-2,5
	Marzo	3.033.184	2.802.008	2.866.756	-7,2	1,0	-2,1
	Abril	2.121.582	2.763.986	2.822.054	-23,0	-1,4	-1,6
	Mayo	1.794.570	2.824.404	2.800.442	-28,7	2,2	-0,8
	Junio	2.192.300	2.902.381	2.804.088	-19,4	2,8	0,1
	Julio	3.301.526	2.830.969	2.830.633	-13,2	-2,5	0,9
	Agosto	2.552.438	2.890.978	2.873.845	-14,8	2,1	1,5
	Septiembre	2.679.560	2.908.432	2.926.877	-20,8	0,6	1,8
	Octubre	2.955.376	3.001.323	2.980.281	-9,8	3,2	1,8
	Noviembre	2.845.107	3.043.602	3.023.598	-3,5	1,4	1,5
	Diciembre	2.662.186	3.074.401	3.046.500	-7,1	1,0	0,8
2025	Enero	4.664.794	2.922.379	3.045.258	2,9	-4,9	-0,0

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2019-enero 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

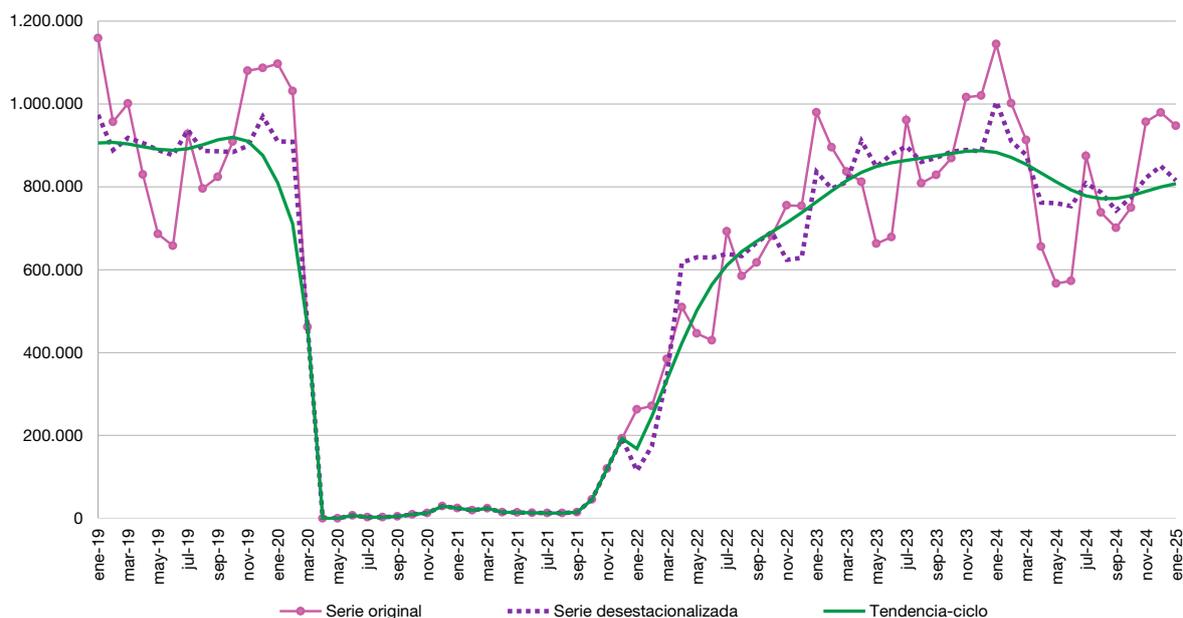
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros no residentes disminuyeron 4,1% en enero con respecto al mes anterior. En enero, la variación de la tendencia-ciclo con respecto al mes anterior aumentó 1,1%.

Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2024-enero 2025

Período	Serie original	Serie desestacionalizada	Serie Tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%	
2024 Enero	1.144.655	1.006.010	882.988	16,8	13,6	-0,5
Febrero	1.001.674	910.117	871.401	11,9	-9,5	-1,3
Marzo	913.355	876.990	854.327	9,1	-3,6	-2,0
Abril	655.646	762.260	833.709	-19,3	-13,1	-2,4
Mayo	566.949	760.698	811.939	-14,5	-0,2	-2,6
Junio	572.731	753.657	792.461	-15,6	-0,9	-2,4
Julio	874.582	808.889	778.299	-9,0	7,3	-1,8
Agosto	738.335	786.687	771.413	-8,7	-2,7	-0,9
Septiembre	701.099	743.011	772.013	-15,4	-5,6	0,1
Octubre	749.726	774.438	778.983	-13,7	4,2	0,9
Noviembre	956.827	821.526	789.305	-5,9	6,1	1,3
Diciembre	979.117	850.411	799.575	-4,0	3,5	1,3
2025 Enero	947.200	815.448	808.013	-17,3	-4,1	1,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Enero 2019-enero 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 5. Pernoctaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-enero 2025

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			%		
Año 2024	44.479.738	34.620.665	9.859.073	-12,2	-14,1	-4,9
Enero	5.680.116	4.535.461	1.144.655	-8,7	-13,5	16,8
Febrero	4.939.392	3.937.718	1.001.674	-8,8	-12,8	11,9
Marzo	3.946.539	3.033.184	913.355	-3,9	-7,2	9,1
Abril	2.777.228	2.121.582	655.646	-22,1	-23,0	-19,3
Mayo	2.361.519	1.794.570	566.949	-25,7	-28,7	-14,5
Junio	2.765.031	2.192.300	572.731	-18,7	-19,4	-15,6
Julio	4.176.108	3.301.526	874.582	-12,3	-13,2	-9,0
Agosto	3.290.773	2.552.438	738.335	-13,5	-14,8	-8,7
Septiembre	3.380.659	2.679.560	701.099	-19,7	-20,8	-15,4
Octubre	3.705.102	2.955.376	749.726	-10,7	-9,8	-13,7
Noviembre	3.801.934	2.845.107	956.827	-4,1	-3,5	-5,9
Diciembre	3.641.303	2.662.186	979.117	-6,3	-7,1	-4,0
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero	5.611.994	4.664.794	947.200	-1,2	2,9	-17,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-enero 2025

Período	Viajeros hospedados			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Viajeros			%		
Año 2024	18.308.929	14.136.709	4.172.220	-10,8	-12,4	-5,3
Enero	1.974.373	1.482.828	491.545	-7,3	-13,3	16,9
Febrero	1.803.182	1.358.641	444.541	-8,2	-13,3	12,4
Marzo	1.628.678	1.224.165	404.513	-5,8	-9,9	9,4
Abril	1.262.290	980.909	281.381	-19,1	-18,8	-20,2
Mayo	1.108.000	871.390	236.610	-23,2	-24,2	-19,0
Junio	1.206.559	973.632	232.927	-19,7	-19,7	-20,0
Julio	1.661.508	1.341.532	319.976	-11,9	-11,9	-11,9
Agosto	1.388.182	1.097.696	290.486	-11,8	-12,0	-11,0
Septiembre	1.455.944	1.164.397	291.547	-15,1	-15,0	-15,4
Octubre	1.594.704	1.268.423	326.281	-7,4	-6,5	-10,7
Noviembre	1.692.982	1.264.323	428.659	-1,7	-0,5	-5,1
Diciembre	1.529.715	1.106.419	423.296	-3,6	-4,3	-1,6
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero	1.970.687	1.551.276	419.411	-0,2	4,6	-14,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2025

Categoría	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	5.611.994	-1,2	4.664.794	2,9	947.200	-17,3	1.970.687	-0,2	1.551.276	4,6	419.411	-14,7
Hotelero	3.986.436	3,1	3.153.333	8,1	833.103	-12,3	1.492.513	1,4	1.115.943	5,2	376.570	-8,5
1 y 2 estrellas	1.071.144	1,6	1.003.307	4,8	67.837	-30,3	337.489	0,0	309.071	3,2	28.418	-25,1
3 estrellas ⁽¹⁾	1.710.370	10,0	1.443.449	12,6	266.921	-2,2	612.998	3,7	498.230	4,8	114.768	-1,0
4 y 5 estrellas	1.204.922	-4,1	706.577	4,4	498.345	-14,1	542.026	-0,3	308.642	7,9	233.384	-9,5
Parahotelero	1.625.558	-10,4	1.511.461	-6,7	114.097	-41,4	478.174	-4,7	435.333	3,1	42.841	-46,3

⁽¹⁾ Incluye aparts y boutiques.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Enero de 2025

Regiones turísticas y categoría del establecimiento	Estadía promedio*					
	Total		Residentes		No residentes	
	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %
Total	2,8	-1,0	3,0	-1,7	2,3	-3,0
Regiones turísticas						
Buenos Aires	4,7	-2,4	4,7	-2,8	3,5	25,4
CABA	2,2	-2,3	2,2	4,4	2,2	-6,5
Córdoba	3,3	3,0	3,3	2,5	2,3	5,2
Cuyo	2,8	2,2	2,9	2,6	2,4	-4,9
Litoral	2,0	-4,5	2,0	-5,4	2,0	-1,1
Norte	1,8	-7,8	1,8	-7,2	1,8	-10,8
Patagonia	2,6	2,8	2,7	3,2	2,4	0,8
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,7	1,7	2,8	2,8	2,2	-4,1
1 y 2 estrellas	3,2	1,6	3,2	1,6	2,4	-6,9
3 estrellas, aparts y boutiques	2,8	6,1	2,9	7,4	2,3	-1,2
4 y 5 estrellas	2,2	-3,8	2,3	-3,2	2,1	-5,1
Parahotelero	3,4	-5,9	3,5	-9,5	2,7	9,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Enero de 2025*

Regiones de origen	Regiones turísticas de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	5.611.994	1.562.430	687.110	894.601	380.923	528.566	289.714	1.268.650
Total de residentes	4.664.794	1.551.593	279.499	877.017	334.348	461.710	248.099	912.528
Buenos Aires (resto)	556.952	238.041	37.616	91.877	23.966	48.071	5.956	111.425
CABA y partidos del GBA ⁽¹⁾	1.637.115	744.933	48.431	216.560	126.237	129.341	65.070	306.543
Córdoba	344.913	37.581	13.753	150.376	25.307	15.736	19.912	82.248
Cuyo	230.327	65.337	12.850	54.659	53.728	5.169	7.461	31.123
Litoral	550.203	105.393	34.030	212.357	20.160	101.320	21.650	55.293
Norte	301.354	49.244	16.876	83.519	11.729	19.677	93.824	26.485
Patagonia	272.860	19.260	27.412	20.055	18.375	4.509	9.921	173.328
Sin declarar	771.070	291.804	88.531	47.614	54.846	137.887	24.305	126.083
Total de no residentes	947.200	10.837	407.611	17.584	46.575	66.856	41.615	356.122
Mercosur	264.847	4.816	112.762	9.722	13.776	25.536	13.279	84.956
Resto de América	318.291	2.161	157.991	3.777	19.155	12.625	8.386	114.196
Europa	197.026	1.434	81.402	3.201	6.834	13.405	15.409	75.341
Resto del mundo	96.558	660	40.281	517	1.924	8.230	4.127	40.819
Sin declarar	70.478	1.766	15.175	367	4.886	7.060	414	40.810

⁽¹⁾ Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2025

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	4.666.458	2.415.340	51,8	53,1	12.595.500	5.611.994	44,6	45,6
Hotelero	3.612.274	1.867.538	51,7	52,3	8.975.385	3.986.436	44,4	44,9
Hoteles 1 y 2 estrellas	941.142	468.874	49,8	52,4	2.396.464	1.071.144	44,7	45,2
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.397.173	763.383	54,6	55,1	3.701.431	1.710.370	46,2	46,3
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.273.959	635.281	49,9	49,1	2.877.490	1.204.922	41,9	42,9
Parahotelero	1.054.184	547.802	52,0	56,1	3.620.115	1.625.558	44,9	47,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Enero de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	51,8	-0,9	51,7	0,2	52,0	-4,6	44,6	-1,2	44,4	0,3	44,9	-4,9
Buenos Aires	66,5	-0,5	67,8	3,2	63,6	-8,3	59,0	-0,8	60,6	3,1	55,8	-7,8
CABA	49,3	-7,7	51,3	-8,1	29,8	-4,4	39,6	-7,4	40,8	-7,6	29,7	-5,9
Córdoba	53,3	0,3	52,5	5,1	54,9	-9,0	48,5	-0,8	47,9	4,4	49,3	-8,4
Cuyo	36,4	1,7	35,8	1,6	40,4	3,0	32,2	1,9	31,5	2,6	34,8	-0,6
Litoral	43,3	1,5	41,1	1,3	52,2	2,5	35,0	0,8	32,3	0,7	42,2	0,6
Norte	28,8	2,4	27,9	2,0	31,2	3,5	23,5	0,8	23,6	1,3	23,1	-0,2
Patagonia	62,8	-0,7	65,0	0,2	55,8	-3,2	52,1	-1,2	54,0	-0,5	47,8	-2,6

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Enero de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	53,1	-3,3	52,3	-1,9	56,1	-8,0	45,6	-4,3	44,9	-2,5	47,4	-8,5
Buenos Aires	68,7	-2,0	69,3	1,1	67,4	-8,1	59,5	-2,9	60,6	0,4	57,4	-8,7
CABA	49,0	-9,1	50,7	-9,3	31,3	-7,7	39,7	-9,8	40,7	-10,2	30,6	-7,1
Córdoba	56,1	-7,4	53,2	-4,5	62,2	-12,8	51,3	-7,8	48,9	-4,1	55,1	-13,1
Cuyo	36,7	-0,3	36,0	0,0	41,0	-2,0	32,5	-0,9	31,8	-0,3	35,2	-3,2
Litoral	43,8	-1,5	40,8	-0,5	56,0	-5,4	35,4	-3,1	32,9	-1,7	42,3	-7,4
Norte	32,9	-0,8	31,2	0,1	37,7	-3,5	28,1	-2,4	27,9	-0,2	28,3	-7,1
Patagonia	63,4	-0,9	65,2	1,0	57,9	-7,3	52,2	-2,8	53,6	-1,2	49,3	-6,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 13. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Enero de 2025

Destinos turísticos	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	17.087	16.391	696	10.532	10.211	321	1,6	1,6	2,2
Mar del Plata	832.786	824.865	7.921 ⁽¹⁾	182.557	180.463	2.094 ⁽¹⁾	4,6	4,6	3,8
Pinamar	265.439	265.103	336 ⁽¹⁾	52.806	52.668	138 ⁽¹⁾	5,0	5,0	2,4
Tandil	37.862	37.758	///	10.114	10.066	///	3,7	3,8	///
Villa Gesell	390.801	389.717	1.084 ⁽¹⁾	66.890	66.684	206 ⁽¹⁾	5,8	5,8	5,3
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	75.517	66.085	9.432	33.131	29.311	3.820 ⁽¹⁾	2,3	2,3	2,5
La Falda	50.626	50.600	///	13.039	13.032	///	3,9	3,9	///
Miramar	17.664	17.658	///	7.264	7.261	///	2,4	2,4	///
Mina Clavero	80.380	79.994	386 ⁽¹⁾	16.893	16.759	134 ⁽¹⁾	4,8	4,8	2,9
Río Cuarto	12.025	11.435	590	7.816	7.404	412	1,5	1,5	1,4
Villa Carlos Paz	251.600	251.116	484	73.856	73.675	181	3,4	3,4	2,7
Villa General Belgrano	89.871	88.842	1.029 ⁽¹⁾	22.752	22.419	333 ⁽¹⁾	4,0	4,0	3,1
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	4.231	3.930	301	2.509	2.384	125	1,7	1,6	2,4
Malargüe-Las Leñas	15.026	13.735	1.291	4.660	4.143	517	3,2	3,3	2,5
Ciudad de Mendoza	109.333	71.671	37.662	45.124	29.735	15.389	2,4	2,4	2,4
Merlo	65.895	65.804	///	18.657	18.630	///	3,5	3,5	///
Ciudad de San Juan	16.818	15.628	1.190	7.378	6.769	609	2,3	2,3	2,0
Ciudad de San Luis	15.968	15.536	432	9.216	8.909	307	1,7	1,7	1,4
San Rafael	87.733	86.341	1.392 ⁽¹⁾	19.545	18.970	575	4,5	4,6	2,4
Valle de Uco	10.925	6.779	4.146	3.581	2.069	1.512	3,1	3,3	2,7
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	21.989	18.201	3.788	14.369	12.372	1.997	1,5	1,5	1,9
Ciudad de Formosa	7.930	6.636	1.294	6.058	5.160	898	1,3	1,3	1,4
Gualeguaychú	40.019 ⁽¹⁾	37.804 ⁽¹⁾	2.215 ⁽¹⁾	16.469 ⁽¹⁾	15.493 ⁽¹⁾	976 ⁽¹⁾	2,4	2,4	2,3
Paraná	13.088	12.746	342	7.472	7.310	162	1,8	1,7	2,1
Posadas	23.770	21.602	2.168	14.003	12.609	1.394	1,7	1,7	1,6
Puerto Iguazú	156.103	120.786	35.317	64.128	48.003	16.125	2,4	2,5	2,2
Rafaela	4.899	4.875	///	3.803	3.779	///	1,3	1,3	///
Resistencia	27.674	24.282	3.392	18.275	15.775	2.500	1,5	1,5	1,4
Rosario	43.567	37.796	5.771	24.661	21.234	3.427 ⁽¹⁾	1,8	1,8	1,7
Ciudad de Santa Fe	17.853	16.438	1.415	11.384	10.416	968	1,6	1,6	1,5
Región Norte									
Cafayate	19.691	16.544	3.147	11.456	9.604	1.852	1,7	1,7	1,7
San Fernando del Valle de Catamarca	6.575	6.351	224	4.195	4.081	114	1,6	1,6	2,0
San Salvador de Jujuy	16.429	13.679	2.750	11.089	9.185	1.904	1,5	1,5	1,4
Valles jujueños	6.168	5.839	329 ⁽¹⁾	2.958 ⁽¹⁾	2.790 ⁽¹⁾	168 ⁽¹⁾	2,1	2,1	2,0 ⁽¹⁾
Quebrada de Humahuaca	27.382	21.927	5.455	14.541	11.043	3.498	1,9	2,0	1,6
Yungas jujueñas	5.785 ⁽¹⁾	5.641 ⁽¹⁾	///	1.610 ⁽¹⁾	1.520 ⁽¹⁾	///	3,6 ⁽¹⁾	3,7 ⁽¹⁾	///
Ciudad de Salta	77.390	59.025	18.365 ⁽¹⁾	38.002 ⁽¹⁾	28.127 ⁽¹⁾	9.875 ⁽¹⁾	2,0	2,1	1,9 ⁽¹⁾
Ciudad de Santiago del Estero	13.768	13.091	677	8.311	8.024	287	1,7	1,6	2,4
Termas de Río Hondo	21.097 ⁽¹⁾	20.789 ⁽¹⁾	308 ⁽¹⁾	8.683 ⁽¹⁾	8.499 ⁽¹⁾	184 ⁽¹⁾	2,4 ⁽¹⁾	2,4 ⁽¹⁾	1,7
San Miguel de Tucumán	24.824	23.862	962	14.125	13.527	598	1,8	1,8	1,6
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	350.326	266.429	83.897 ⁽¹⁾	98.895	68.684	30.211 ⁽¹⁾	3,5	3,9	2,8
El Calafate	109.321	58.109	51.212	54.172	30.774	23.398	2,0	1,9	2,2
Villa La Angostura	54.287	49.476	4.811	16.564	14.689	1.875	3,3	3,4	2,6
Las Grutas ⁽²⁾
Ciudad de Neuquén	41.237	37.228	4.009	24.308	21.986 ⁽¹⁾	2.322	1,7	1,7	1,7
Puerto Madryn	44.579	40.913	3.666	15.600	14.309	1.291	2,9	2,9	2,8
Río Gallegos	15.624	12.562	3.062 ⁽¹⁾	10.206	8.257	1.949 ⁽¹⁾	1,5	1,5	1,6
San Martín de los Andes	92.321	81.818	10.503 ⁽¹⁾	26.988	23.397	3.591 ⁽¹⁾	3,4	3,5	2,9
Santa Rosa	28.404	26.996	1.408	16.947	16.196	751	1,7	1,7	1,9
Ushuaia	103.505 ⁽¹⁾	48.419 ⁽¹⁾	55.086 ⁽¹⁾	40.278 ⁽¹⁾	17.131 ⁽¹⁾	23.147 ⁽¹⁾	2,6	2,8	2,4
Viedma	7.219	7.046	173	4.049	3.908	141	1,8	1,8	1,2

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a la localidad de Las Grutas no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Enero de 2025

Destinos turísticos	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	20.956	9.698	46,3	37,6	46.438	17.087	36,8	32,5
Mar del Plata	524.519	339.163	64,7	74,0	1.365.941	832.786	61,0	68,3
Pinamar	143.406	103.997	72,5	75,8	450.368	265.439	58,9	60,0
Tandil	35.371	15.720	44,4	48,3	117.273	37.862	32,3	35,1
Villa Gesell	206.317	154.043	74,7	///	623.210	390.801	62,7	///
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	90.643	36.391	40,1	36,7	207.418	75.517	36,4	34,0
La Falda	58.900	21.209	36,0	40,9	171.306	50.626	29,6	34,5
Miramar	13.268	6.306	47,5	68,6	36.456	17.664	48,5	66,9
Mina Clavero	41.602	28.481	68,5	81,5	132.308	80.380	60,8	70,5
Río Cuarto	13.981	5.841	41,8	33,4	35.371	12.025	34,0	28,4
Villa Carlos Paz	164.638	83.274	50,6	52,7	505.771	251.600	49,7	49,6
Villa General Belgrano	47.740	32.343	67,7	74,5	155.682 ⁽¹⁾	89.871	57,7	64,3
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	15.017	2.452	16,3	11,9	36.153	4.231	11,7	9,1
Malargüe-Las Leñas	18.879	6.304	33,4	38,1	53.010	15.026	28,3	30,5
Ciudad de Mendoza	119.017	50.815	42,7	44,2	293.357	109.333	37,3	40,1
Merlo	58.615	27.187	46,4	45,5	165.427	65.895	39,8	39,2
Ciudad de San Juan	32.457	9.445	29,1	29,3	73.656	16.818	22,8	21,9
Ciudad de San Luis	25.141	8.182	32,5	34,9	61.659	15.968	25,9	30,7
San Rafael	39.494	23.085	58,5	60,8	168.857	87.733	52,0	51,5
Valle de Uco	15.004	4.786	31,9	36,1	47.492	10.925	23,0	25,8
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	21.762	11.231	51,6	57,8	52.142	21.989	42,2	47,3
Ciudad de Formosa	14.415	3.715	25,8	19,4	32.674	7.930	24,3	15,7
Gualeguaychú	25.684	14.256	55,5	63,7	86.657	40.019 ⁽¹⁾	46,2	48,0
Paraná	17.546	5.909	33,7	37,8	52.948	13.088	24,7	28,5
Posadas	26.382	10.009	37,9	34,7	71.443	23.770	33,3	29,3
Puerto Iguazú	111.476	65.774	59,0	60,2	331.452	156.103	47,1	47,7
Rafaela	11.129	3.194 ⁽¹⁾	28,7	20,5	27.094	4.899	18,1	13,7
Resistencia	26.291	14.752	56,1	54,5	59.082	27.674	46,8	46,4
Rosario	99.541	25.540	25,7	25,0	237.894	43.567	18,3	20,3
Ciudad de Santa Fe	26.632	10.551	39,6	36,4	65.186	17.853	27,4	26,8
Región Norte								
Cafayate	23.560	8.551	36,3	48,6	71.641	19.691	27,5	36,7
San Fernando del Valle de Catamarca	20.925	3.430	16,4	15,0	54.002	6.575	12,2	12,5
San Salvador de Jujuy	27.194	8.292	30,5	28,0	67.239	16.429	24,4	24,2
Valles jujueños	6.262	1.801	28,8	21,2	30.876	6.168	20,0	13,7
Quebrada de Humahuaca	38.165	9.482	24,8	23,5	148.769	27.382	18,4	17,0
Yungas jujeñas	12.728	3.622 ⁽¹⁾	28,5 ⁽¹⁾	28,0	33.490	5.785 ⁽¹⁾	17,3 ⁽¹⁾	14,4
Ciudad de Salta	114.191	36.245	31,7	35,9	300.009	77.390	25,8	30,3
Ciudad de Santiago del Estero	28.923	7.036	24,3	26,3	64.573	13.768	21,3	24,8
Termas de Río Hondo	44.398	9.614 ⁽¹⁾	21,7 ⁽¹⁾	23,9	107.334	21.097 ⁽¹⁾	19,7 ⁽¹⁾	22,0
San Miguel de Tucumán	61.783	14.292	23,1	20,4	142.383	24.824	17,4	18,1
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	180.523	123.991	68,7	68,1	604.715	350.326	57,9	53,5
El Calafate	84.413	53.564	63,5	65,9	216.783	109.321	50,4	53,8
Villa La Angostura	32.736	22.116	67,6	76,0	94.581	54.287	57,4	60,2
Las Grutas ⁽²⁾
Ciudad de Neuquén	43.121	22.865	53,0	54,7	103.106	41.237	40,0	45,5
Puerto Madryn	46.593	19.729	42,3	42,6	138.694	44.579	32,1	32,7
Río Gallegos	18.196	7.474	41,1	48,1	45.403	15.624	34,4	38,0
San Martín de los Andes	45.582	32.714	71,8	75,5	158.020	92.321	58,4	60,7
Santa Rosa	23.243	12.879	55,4	64,2	63.136	28.404	45,0	57,3
Ushuaia	62.341 ⁽¹⁾	44.960 ⁽¹⁾	72,1	69,4	174.189 ⁽¹⁾	103.505 ⁽¹⁾	59,4	56,1
Viedma	12.519	3.378	27,0	25,9	30.703	7.219	23,5	23,9

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a la localidad de Las Grutas no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 destinos turísticos del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Los destinos fueron seleccionados entre aquellos que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 destinos turísticos y, en 2009, se agregaron 4 más. A partir de enero de 2025, se relevan 51 destinos en el país, distribuidos en siete regiones turísticas. La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) es considerada como una región turística debido a su importancia y características particulares.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas y equipamiento informático. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, la tarifa promedio y los períodos de cierre.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

La composición de las regiones turísticas se basa en el Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), desarrollado por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes. Así, cada región turística comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región CABA: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Modelo de desestacionalización y tendencia-ciclo

Las series temporales pueden descomponerse básicamente en tres componentes: la tendencia-ciclo (TC), la irregularidad (I) y la estacionalidad (S). La componente estacional (S) tiene un comportamiento cuasi estable para cada mes o cada trimestre del año.

Los métodos de ajuste estacional identifican y eliminan los factores relacionados con la composición del calendario que son sistemáticos a lo largo de la historia de las series; es decir, los patrones típicos predecibles de cada mes o trimestre. Por ejemplo, los debidos a factores climáticos, a los feriados móviles como el de Pascua, así como también a la composición de los días de la semana para cada mes.

Entonces, las series desestacionalizadas solo conservan las otras dos componentes: la tendencia-ciclo (TC) y la irregular (I). La componente irregular contiene los efectos de eventos imprevisibles y no sistemáticos, tales como los producidos por una inundación, una parada técnica imprevista, una huelga, etc. Siempre está presente en las series desestacionalizadas e introduce una variabilidad que podría oscurecer la interpretación del fenómeno subyacente en el corto plazo. Es por eso que, en todas sus publicaciones, el INDEC presenta las series desestacionalizadas en conjunto con las estimaciones de la tendencia-ciclo, lo cual permite interpretar de forma integral el comportamiento de las series y detectar rápidamente los puntos de giro cíclicos que indican el inicio de períodos de expansión o contracción. Por este motivo, en períodos de mucha inestabilidad, como el que se registró debido a la pandemia de coronavirus, resulta conveniente analizar la evolución de la tendencia-ciclo en conjunto con la serie desestacionalizada para tener un mejor diagnóstico del corto plazo.

Las componentes del modelo utilizado y la serie desestacionalizada se estiman con el módulo X-11 del programa X-13ARIMA-SEATS, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. La estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado¹, que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Para los modelos de desestacionalización utilizados se supone que la relación entre las componentes inobservables (esencialmente, la tendencia-ciclo, la estacional y la irregular) se puede modelar en forma aditiva, multiplicativa o, a lo sumo, mixta.

Por otra parte, cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas. En particular para la EOH se utilizó el método de descomposición indirecta para el ajuste estacional del total de pernoctaciones, considerando que este se basa en la agregación de los totales de pernoctaciones de residentes y no residentes.

Las principales características del ajuste estacional en la EOH con los datos a enero de 2025 son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Transformación	No	No
Modelo de descomposición	Aditivo	Aditivo
Modelo ARIMA	(0 1 2) (1 1 0)	(0 1 1) (0 1 1)
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta año bisiesto	No	No
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta <i>outliers</i>	Sí	Sí
Filtro estacional	3x5	3x5
Filtro tendencia	H13	H13

¹ Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

Las opciones para este posprocesamiento son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos utilizando el modelo $(0\ 1\ 1) (0\ 0\ 1)_{12}$
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Por las características propias del método X-11, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original y esto puede producir revisiones de los valores ya publicados. Normalmente, para el ajuste estacional, se aplica el método semiconcurrente, o sea, las opciones se revisan una vez al año y se fijan por un año calendario hasta la siguiente revisión.

Por otra parte, cuando el modelo de descomposición es multiplicativo, la serie desestacionalizada se obtiene dividiendo la serie original por los factores estacionales que difieren mes a mes y año a año; y, opcionalmente, por los factores combinados de Pascua y la variación por días laborales (efecto calendario), que también cambian mes a mes y año a año. Por esta razón, debido a las no linealidades involucradas, no es recomendable forzar que los totales de la serie desestacionalizada sumen igual que la serie original, ya que podría afectar la calidad del ajuste estacional, especialmente cuando el patrón estacional no es estable (*X-13ARIMA-SEATS Reference Manual*, versión 1.1, p. 102).

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).